

Открой для себя Allplan.



Альпийский бассейн Адельбоден, Швейцария

UC'NA Architekten

Купание в валунах

На горном склоне в Швейцарских Альпах до 2011 года появится строительный объект особого типа: альпийский бассейн Адельбоден идет сегодня новым путем в санаторно-курортном туризме, а архитектура получает новые масштабы. В 2009 году предполагается начало строительство альпийской рекреационной зоны, которая обещает будущим гостям увлекательные впечатления в области водных, санаторных и медитативных удовольствий на более чем 5.000 м2. Прилегающий пятизвездочный отель будет рассчитан примерно на 100 номеров и по окончании строительства предложит своим гостям полную программу „Alpine Wellness“.

Идея альпийского бассейна исходит из локальной инициативы „Объединения туризма и водно-термального курорта Адельбоден“. Уже с 2003 года они совместно с фирмой „UC'NA Architekten“ из Цюриха и компанией „SwissSpaGroup“ из Цюриха разрабатывают этот проект. Успешно завершены стадии концептуальной проработки, эскизного проекта и связанных с ними согласований в области строительства и эксплуатации, а также концепция коммерческого предложения. В мае 2006 года первый эскиз был представлен жителям альпийской деревни Адельбоден. После получения положительного резонанса был дан старт следующей стадии проектирования. Годом позже был согласован концептуальный проект и получено разрешение на строительство. В настоящее время команда проектировщиков работает над данными для строительства.

Иновационный язык форм посреди Швейцарских Альп

Отель образует цоколь всего комплекса зданий. На крыше располагаются круглые строительные тела, которые воспринимаются как валуны. Их характерные формы подчеркивают концепцию и включают в себя такие составные части комплекса, как медитативный бассейн, санитарно-курортную зону и сауну. В пространстве, располагающемся между ними, найдет свое место канал с течением длиной 80 м. Во внешней сфере будут располагаться сельская площадь, солнечные террасы и открытый бассейн с панорамным

обзором горного ландшафта Швейцарских Альп.

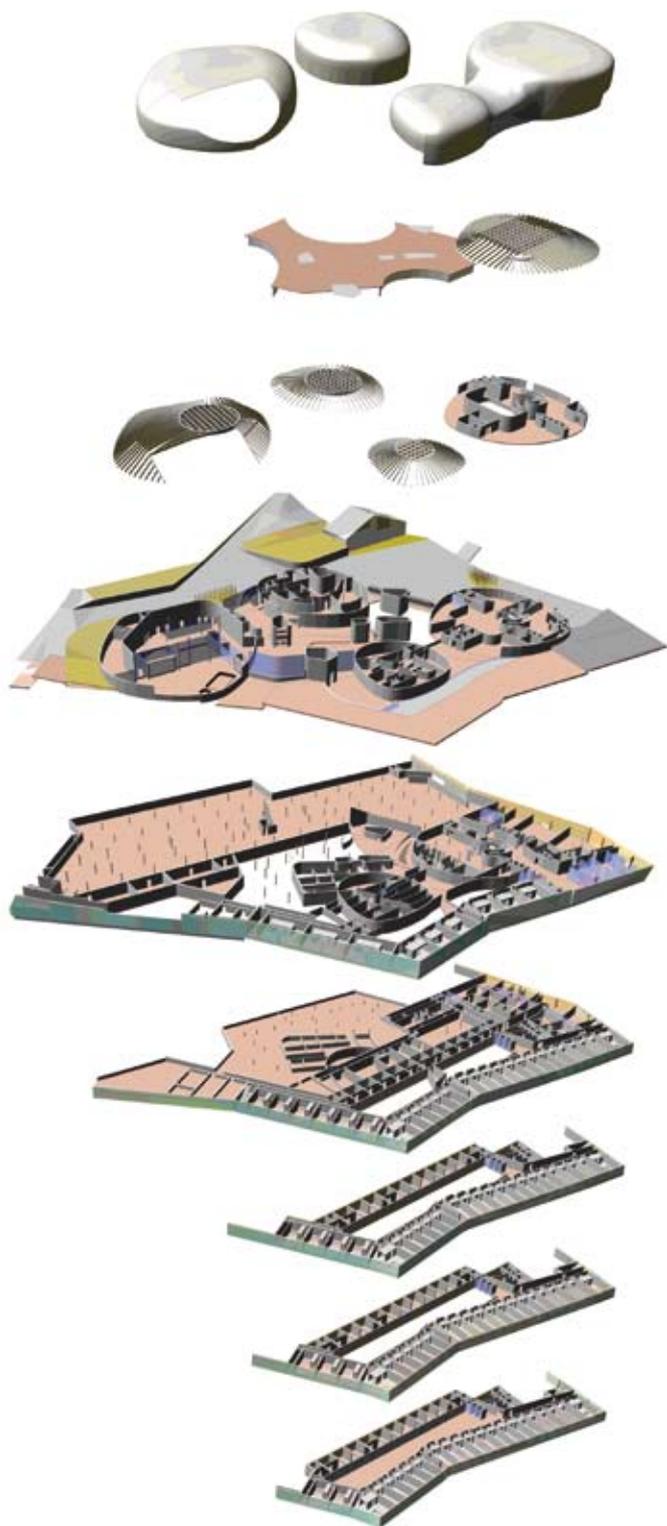
Особым вызовом этого проекта стало то, что большой комплекс зданий альпийского бассейна необходимо интегрировать в сельскую структуру и одновременно использовать реалии местности, а также великолепную природу: „Гидрокомплекс Адельбоден – уникальный строительный проект, в котором от всех участников требуется тактичный подход. В начале проекта мы попробовали вступить в диалог с окружающей средой с помощью нетрадиционных рассредоточенных строительных форм. Необходимо сохранить уникальность места, учитывать требования общественности и будущих гостей к впечатлениям от здания. Все это потребовало архитектуры с высокой идентичностью“, поясняет Мануэль Альберати, партнер и один из основателей „UC'NA Architekten“. Водопад Энгстлиген, импозантная кулиса Альп с видом на горный массив – все это проецируется на архитектуру альпийского бассейна: „Расположение на горном откосе, устье места в горах и противопоставления с впечатляющими водными ландшафтами в Адельбоден сделали наш проект очень запоминающимся. Строительные тела в форме валунов стали организационными единицами, которые показывают одновременно близость и удаленность альпийского ландшафта, они открываются вверх и впускают свет. Они связаны с ландшафтом скульптурным языком форм, и благодаря этому не вступают в конкуренцию или противоречие с ландшафтом Адельбоден“, поясняет Мануэль Альберати. Благодаря этому удается развить Адельбоден с точки зрения качества пространства, и одновременно произвести новое самостоятельное впечатление.

Проектирование такого комплекса зданий с многочисленными возможностями с точки зрения эксплуатации является вызовом для архитекторов:

„Для разработки концепции отеля и бассейна мы привлекали специалистов, которые основывались на своем многолетнем опыте. Принимая во внимания экономическую постановку вопросов мы многому научились. При проектировании комплекса мы имели высокую степень творческой свободы. Мы смогли создать что-то новое, целиком и полностью удивить посетителей и создать великолепный центр притяжения для будущих гостей – это была особая увлекательная задача“, говорит Мануэль Альберати.

Оптимизированная работа в Allplan

Специфические требования большого проекта и сложный язык форм поставили перед проектировщиками непростые задачи. „UC'NA Architekten“, опираясь в своей работе на Allplan и техническую поддержку



Nemetschek Fides & Partner. Решение в пользу Allplan было сделано не столько из-за необходимости реализовать сложные формы, а, в первую очередь, из-за обширности проекта. Многослойные процессы требовали работы в 3D. Преимущества этого метода работы заключается в лучшей согласованности процессов проектирования и строительства, а также в информации, которая предоставляется одновременно всем участникам проекта. Это существенно для работы архитекторов. Благодаря улучшенному информационному менеджменту с помощью Allplan можно лучше координировать и элементы конструкций. Партнеры напрямую вовлечены в проектирование, что облегчает взаимодействие и минимизирует источники ошибок.

Интерфейсы должны быть оформлены таким образом, чтобы функционировал информационный обмен как от чертежа к чертежу, так и для совместной работы в одной общей модели. „Раньше это была только одна из стратегий будущего, но благодаря Allplan и работе в 3D мы приближаем эту цель, - собирать информацию на различных уровнях, сводить ее вместе и благодаря этому рациональнее реализовывать процесс строительства“, говорит Мануэль Альберати.

Начиная с 2011 года бассейн ожидает 280.000 посетителей в год Альпийский бассейн в Адельбоден представляет собой один из значительных проектов в регионе, находящийся в постоянном развитии. В 2005 году Адельбоден был первым из швейцарских курортов отнесен к категории „Alpine Wellness Internationale Destination“. Благодаря альпийскому бассейну Адельбоден еще больше укрепит свою основную направленность как «Alpine Wellness» и гарантирует себе привлекательность как летнее и зимнее место отдыха. Запланированный объем инвестиций проекта альпийского бассейна составит около 60 миллионов Евро, благодаря нему в регионе возникнет примерно 100 новых рабочих мест.

Вероятно, начиная с весны 2011 года в альпийском бассейне смогут побаловать себя примерно 280.000 посетителей ежегодно. Для этого посетителям будет подготовлено около 900 м² водной поверхности в многочисленных закрытых и открытых ваннах. Особыми аттракционами станут 80-метровый канал с искусственным течением, бассейн с минеральной водой, большая лечебная зона и зона сауны и медитативный бассейн. В бассейнах с теплой водой посетители смогут снимать напряжение благодаря воздушно-водным водоворотам. Неповторимый вид на окрестные Альпы будет заманивать посетителей в открытые бассейны и на солнечную террасу.



Почему Вы приняли решение, перейти на Allplan в качестве инструмента проектирования уже после начала проекта?

Это был несомненно риск, использовать для такого сложного проекта новую программу САПР. Но нам с самого начала было ясно, что проект можно понять и реализовать исключительно в 3D, частично даже в 4D. Только так мы были в состоянии контролировать трехмерную картинку с учетом аспектов движения.

Вы с самого начала создавали проект в 3D. В чем при этом Вы особенно выиграли?

Лучшая прозрачность, меньшее число ошибок и лучший контроль затрат на ранних этапах были важнейшими преимуществами. Сегодня инвесторы хотят уже на первой стадии проектирования получить по-возможности максимально точные рамки бюджетов. Поэтому целью уже на первой стадии проекта, когда известно совсем мало деталей, было осознать принципиальные в смысле затрат решения. Были представлены различные варианты с их затратами, благодаря чему инвесторы и застройщики смогли получить солидный базис для принятия решений.

Как Вы оцениваете возможность уже в процессе проектирования создавать визуализации?

Возможность виртуально передвигаться по зданию, контролировать компоненты проекта и благодаря этому понимать строительный объект в его пространственной взаимосвязи – все это облегчает принятие многих решений в процессе проектирования. Мы можем заранее распознать сложности, решить их и благодаря этому достичь лучших результатов.

При проекте такого масштаба центральной темой является согласование между партнерами по проектированию. Что Вы можете сказать по этому поводу касательно альпийского бассейна?

В этом проекте мы кооперируемся с большим числом смежников. При этом в любое время, но прежде всего в конце каждой стадии проектирования, между отдельными партнерами осуществляется обмен большими объемами данных. Благодаря применению Allplan мы можем сводить воедино аспекты, которые раньше протекали отдельно друг от друга и, таким образом, оптимизировать информационный поток.